



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                       |
|----------------------|---------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 928 831 000                           |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                          |
| Foretaksnavn:        | UGLAND BULK SHIPPING AS               |
| Forretningsadresse:  | J. M. Uglands vei 20<br>4878 GRIMSTAD |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 10.02.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|                                                            |                                    |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Nei                                |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|                                          |                     |
|------------------------------------------|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Henning Christensen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 23.02.2023          |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                                 | Note | 2022               | 2021     |
|--------------------------------------------------------------|------|--------------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                    |          |
| <b>Inntekter</b>                                             |      |                    |          |
| Salgsinntekt                                                 | 2/5  | 669 247 113        |          |
| Annen driftsinntekt                                          | 2    | 26 527 850         |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                         |      | <b>695 774 963</b> |          |
| <b>Kostnader</b>                                             |      |                    |          |
| Lønnskostnader/hyrer                                         |      | 101 725 598        |          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 103 292 029        |          |
| Annen driftskostnad                                          |      | 148 397 197        |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                         |      | <b>353 414 824</b> |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                        |      | <b>342 360 139</b> |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                    |          |
| Annen renteinntekt                                           |      | 1 626 743          |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>1 626 743</b>   |          |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                     | 5    | 33 116 274         |          |
| Annen finanskostnad                                          | 8    | 55 450 643         |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>88 566 917</b>  |          |
| <b>Netto finans</b>                                          |      | <b>-86 940 174</b> |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>255 419 965</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 6    | 0                  |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>255 419 965</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                           |      | <b>255 419 965</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                    |          |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       | 7    | 255 419 965        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>255 419 965</b> |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022                 | 2021     |
|------------------------------------------------|------|----------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                      |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                      |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                      |          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                      |          |
| Skip, rigger, fly og lignende                  | 4    | 1 787 280 385        |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 787 280 385</b> |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                      |          |
| Andre fordringer                               | 5    | 26 622 000           |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>26 622 000</b>    |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 813 902 385</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                      |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                      |          |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                      |          |
| Andre fordringer                               |      | 18 450 625           |          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>18 450 625</b>    |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                      |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 71 003 858           |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>71 003 858</b>    |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>89 454 483</b>    | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 903 356 868</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                      |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                      |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                      |          |
| Selskapskapital                                | 7    | 150 000 000          |          |
| Overkurs                                       | 7    | 1 001 000 000        |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022                 | 2021     |
|------------------------------------------|------|----------------------|----------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>1 151 000 000</b> |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                      |          |
| Annen egenkapital                        | 7    | 255 419 965          |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>255 419 965</b>   |          |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>1 406 419 965</b> | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                      |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                      |          |
| Andre avsetninger for forpliktelser      | 10   | 20 290 248           |          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>20 290 248</b>    |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                      |          |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 5    | 288 848 700          |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>288 848 700</b>   |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>309 138 948</b>   | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                      |          |
| Betalbar skatt                           | 6    | 0                    |          |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 5    | 187 797 955          |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>187 797 955</b>   |          |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>496 936 903</b>   | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 903 356 868</b> | <b>0</b> |



## UGLAND BULK SHIPPING AS

### ÅRSBERETNING 2022

#### INNLEDNING

Ugland Bulk Shipping AS ble stiftet 10.02.2022 og kjøpte flåten av 10 bulkskip eiet av Ugland Shipping AS. Ugland Bulk Shipping AS er et skipseiende datterselskap til AS Uglands Rederi, en familieeiet rederivirksomhet med hovedkontor i Grimstad. Ved utgangen av 2022 bestod flåten av 9 eide supramax og ultramax bulkskip på tilsammen 0,5 mill. dødvekttonn.

Hovedmålet for selskapet er å drive virksomheten på en forretningsmessig måte som ivaretar arbeidsplasser og bygger tillit hos samarbeidspartnere, kunder og finansilder i et langsiktig perspektiv. Dette innebærer fokus på stabil inntjening, sikkerhet, miljø og kvalitetssikring av virksomheten.

#### RESULTAT, FINANS OG RISIKO

Regnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt langsiktig drift.

Driftsinntektene ble NOK 696 mill. I driftsinntektene inngår gevinst ved salg av et bulkskip med NOK 27 mill. Driftskostnadene ble NOK 353 mill. Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) ble NOK 446 mill., og driftsresultatet (EBIT) ble NOK 342 mill. Det er regnskapsført ordinære avskrivninger på NOK 103 mill. Styret og ledelsen har i lys av utviklingen i markedet som virksomhetens flåte opererer i vurdert om det er behov for nedskrivning av varige driftsmidler. Markedsverdien vurderes minst å tilsvare bokført verdi for skipene som eies av selskapet. Netto finansposter ble NOK -87 mill. I netto finansposter inngår disagio på lån som følge av styrket USD kurs. Årsresultatet etter skattekostnad ble NOK 255 mill.

Ugland Bulk Shipping AS har 5 heleide supramax og 4 heleide ultramax bulkskip. Inntjeningen til bulkskipene er påvirket av svingninger i markedet. Markedet var relativt svakt i starten av 2022. I løpet av første halvår styrket markedet seg og var sterkt frem til høsten. Markedsutviklingen var knyttet til økt aktivitet i verdensøkonomien. Markedet korrigerte ned mot slutten av året. Målt i USD viste verdiene på bulkskipene stigning gjennom andre og tredje kvartal før de falt noe tilbake i 4. kvartal.

USD kursen var stabil mot NOK frem til rundt slutten av april 2022. Deretter styrket USD kursen seg betydelig før den falt noe tilbake ved slutten av året, men slik at kursen ved utgangen av året lå vesentlig over kursen tidligere på året.

I desember 2022 ble bulkskipet Senorita solgt og levert til ny eier. Salget ga en gevinst på NOK 27 mill.

I løpet av 2022 er NOK 173 mill. benyttet til nedbetaling av gjeld.



Likviditeten til Ugland Bulk Shipping AS er tilfredsstillende og godt tilpasset selskapets virksomhet. Av den totale balansen på NOK 1 903 mill. utgjør NOK 289 mill. langsiktig rentebærende gjeld.

Bokført egenkapital er NOK 1 406 mill., og utgjør 74% av totalkapitalen.

Årets resultat for Ugland Bulk Shipping AS ble NOK 255 419 965.

## **BULKSKIP**

Alle bulkskipene seiler i Ugland Bulk Transport AS (UBULK Pool) og drives teknisk av Ugland Marine Services AS. For spesifikasjon av flåten, se note 2. Pr. 31.12.22 opererte poolen 9 poolskip med en gjennomsnittsalder på ca. 8,5 år.

Som en konsekvens av lav flåtevekst, stor etterspørsel etter råvarer samt logistikkproblemer i mange havner grunnet Covid-19, ble tørrlastmarkedet godt i store deler av 2022. Markedet ble sterkt i andre og tredje kvartal, men falt tilbake mot slutten av året.

Bulkskipet Seniorita, bygget i 2008, ble solgt og levert til ny eier i desember 2022. Videre ble det ved starten av 2023 inngått avtale om salg av bulkskipet Bonita, bygget i 2010, med levering foretatt i februar 2023. Salgene er del av vår plan om fornyelse av bulkflåten.

Selskapet har ingen skip i ordre pr. 31.12.2022.

## **FORSIKRINGER**

Forsikringsdekning for kasko, fraktinteresse samt "Loss of Hire" har i 2022 vært fornyet og går frem til 30.11.2023. P&I forsikringsdekningen løper frem til 20.02.2024. Krigsforsikring er dekket i Den Norske Krigsforsikring for Skib. Selskapet har inngått avtale om styreansvarsforsikring.

Selskapets flåte er totalforsikret for NOK 2,7 milliarder.

## **ADMINISTRASJON, HELSE OG MILJØ**

Ugland Bulk Shipping AS har ingen ansatte. Søsterselskapet Ugland Marine Services AS har kommersielt og teknisk ansvar for tørrbulkskipene.

Det har ikke vært noen uhell på skipene som har ført til alvorlige skader eller forurensing av det ytre miljø. Liv, helse og miljø har høyeste prioritet, og det tilstrebes stadig forbedringer for å redusere faren for skader og forurensing. Det er registrert 2 LTI ("lost-time injury") i 2022, som er over selskapets målsetning.

Covid-19 situasjonen har medført utfordringer med mannskapsskifter på skipene. Situasjonen bedret seg gradvis gjennom 2022 og mot slutten av året var en stort sett tilbake i en normalsituasjon. Likeledes førte Covid-19-karantene og restriksjoner til at enkelte dokksettinger tok vesentlig lengre tid enn normalt med derav følgende inntektsbortfall.

Skipstransport er en miljøvennlig form for transport. Likevel er det mange miljøvennlige tiltak som kan iverksettes for å redusere påvirkningen av det ytre miljø. Skipsfart møter stadig strengere miljøkrav og forventninger fra både myndigheter og kunder. Med utgangspunkt i «Greenhouse Gas Strategy» frem mot 2050, har IMO satt som mål å redusere karbonintensiteten med 40% innen 2030 og 70% innen 2050. Blant tiltakene som skal iverksettes for å nå denne målsetningen er innføring av Energy Efficiency Existing Ship Index (EEXI) fra 01.01.2023. Alle skip over 400 bruttotonn faller inn under dette kravet. Indeksen beskriver CO<sub>2</sub> utslipp pr. tonnmi. Skip som kommer dårlig ut må gjøre tiltak eller redusere farten. For å komme innenfor kravet til EEXI før fornyelse av sertifikater i 2023 er det anskaffet «Engine Power Limitation» til de skipene som ikke oppnår kravet. Parallelt med dette innføres også en såkalt «Carbon Intensity Indicator» (CII). Det nevnes at redusert fart og dermed forbruk (gjennom «de-rating» eller «engine power limitation» av fremdriftsmaskineriet) er en løsning for å komme innenfor kravene i første omgang. Det forlanges videre at det skal være årlige reduksjoner i årene fremover. Å opprettholde et rent skrog ved hjelp av «High Efficiency Antifouling» kan være et virkemiddel og i en kombinasjon med Jotun og Kongsberg sin nyutviklede «Hull Skater» kan en hindre groe i en 5 års periode. Vi har installert og tester nå en slik maskin på Livita. CII vil bli en indeks for hvordan skipet opereres gjennom året og ikke som EEXI som går i retning av design og faste verdier. Prosessen for EEXI er inndelt i ulike faser: «Assessment, Adaption Compliance». De to første måtte utføres innen oktober 2022 og den tredje må utføres innen utgangen av 2023. CII vil løpe fra 2023 til 2030.

Selskapet har stort fokus på miljøområdet. Det er utarbeidet egen miljøpolicy samt rutiner og retningslinjer for hvordan dette søkes oppnådd. Det settes opp mål for å forhindre eller redusere negative miljøpåvirkninger, og det føres regnskap og utarbeides en rapport over miljøutslipp og energiforbruk. Vi følger med på utviklingen av ny grønn teknologi for fremdrift av skip. Vi ser også på mulige tiltak på våre eksisterende skip. Selskapet har nye moderne bulkskip, levert de siste årene, med betydelig lavere forbruk av bunkers. Vi følger også nøye med på hva som skjer med hensyn til nye skipsdesign og hva som blir fremtidens drivstoff. Selskapet forholder seg til åpenhetsloven og det vises til hjemmesiden, [www.jjuc.no](http://www.jjuc.no), for informasjon knyttet til dette.

#### FREMIDSUTSIKTER

Det er tidligere beskrevet hvordan tørrlastmarkedet har utviklet seg gjennom 2022.

Mot slutten av 2022 og inngangen til 2023 har markedet og skipsverdier falt tilbake. I etterkant av kinesisk nyttår forventer mange analytikere at markedet skal bedre seg. Ordreboken for



tørrlast er historisk lav og etterspørselen etter sjøveis transport er stigende. Styret legger likevel til grunn at bulkmarkedet i gjennomsnitt vil være lavere i 2023 sammenlignet med 2022.

Med en moderne og lavt belånt flåte, anser styret at virksomheten er godt rustet for fremtiden.

Supramax/ultramax tørrlasteskipene vil fortsette å seile i samseilingspoolen Ugland Bulk Transport AS der det meste av kapasiteten er sluttet på tidscertepartier til solide befraktere. Tre av skipene er sluttet på TC ut 2023. Kontraktsdekningen for bulkflåten for 2023 er på ca. 55%.

Som ledd i en flåtefornyelse har vi mot slutten av 2022 solgt bulkskipet Senorita samt i begynnelsen av 2023 inngått avtale om salg av bulkskipet Bonita.

Vi har en gjenværende moderne flåte av kvalitetsskip. Lav ordrebok de neste par årene gir grunn til optimisme for markedet fremover.

Det arbeides aktivt med å kontrollere skipenes driftskostnader og samtidig ha fokus på kvalitet og begrense teknisk offhire. Utfordringene med mannskapsskifter, kostbare flybilletter samt økte kostnader på reservedeler og verksteder har ført til en økning i driftsutgiftene i 2022. Vi forventer at noen av disse faktorene er midlertidige og at det er mulig å redusere kostnadene i 2023.

Vi har i stor grad eliminert driftsproblemer som følge av overgang til lavsvoveldrivstoff ved å skifte ut smøreoljesystemer.

Sikkerhet for mennesker, miljø, skip og last har høyeste prioritet. Videre vektlegges langsiktighet, soliditet og likviditet.

Gode kunderelasjoner og solid økonomisk fundament i kombinasjon med erfarne medarbeidere gjør Ugland Bulk Shipping AS til en robust og seriøs aktør innen sitt markedssegment.

Styret vil takke ansatte på sjø og på land for deres medvirkning til sikker og god drift av skipene.

Grimstad, 23. februar 2023

I styret for Ugland Bulk Shipping AS

  
Øystein Beisland  
Daglig leder

  
Jørgen Lund  
Styrets leder

  
Knut N.T. Ugland  
Styrets nestleder





## UGLAND BULK SHIPPING AS

### Resultatregnskap (NOK)

|                                                   | Note | 10.02-31.12.22      |
|---------------------------------------------------|------|---------------------|
| <b><u>DRIFTSINNTEKTER:</u></b>                    |      |                     |
| Salgsinntekter                                    | 2/5  | 669 247 113         |
| Annen driftsinntekt                               | 2    | 26 527 850          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                        |      | <b>695 774 963</b>  |
| <b><u>DRIFTSKOSTNADER:</u></b>                    |      |                     |
| Lønnskostnader / hyrer                            |      | -101 725 598        |
| Avskrivninger                                     | 4    | -103 292 029        |
| Annen driftskostnad                               |      | -148 397 197        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                        |      | <b>-353 414 824</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>342 360 139</b>  |
| <b><u>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER:</u></b> |      |                     |
| Renteinntekter                                    |      | 1 626 743           |
| Renter til foretak i samme konsern                | 5    | -33 116 274         |
| Andre finansposter                                | 8    | -55 450 643         |
| <b>Netto finansposter</b>                         |      | <b>-86 940 174</b>  |
| <b>Ordinært resultat</b>                          |      | <b>255 419 965</b>  |
| Skattekostnad                                     | 6    | 0                   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                                |      | <b>255 419 965</b>  |
| <b><u>OPPLYSNINGER OM:</u></b>                    |      |                     |
| Overført til / fra annen egenkapital              | 7    | 255 419 965         |
| <b>Sum overføringer</b>                           |      | <b>255 419 965</b>  |

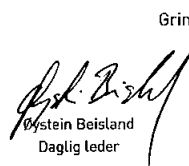


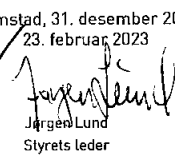
## UGLAND BULK SHIPPING AS

Balanse pr. 31.12.  
(NOK)

| EIENDELER:                                | Note | 2022                 |
|-------------------------------------------|------|----------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                      |      |                      |
| Varige driftsmidler:                      |      |                      |
| Skip og skipsutstyr                       | 4    | 1 787 280 385        |
| Sum varige driftsmidler                   |      | 1 787 280 385        |
| Finansielle anleggsmidler:                |      |                      |
| Andre langsiktige fordringer              | 5    | 26 622 000           |
| Sum finansielle anleggsmidler             |      | 26 622 000           |
| Sum anleggsmidler                         |      | 1 813 902 385        |
| <b>Omløpsmidler</b>                       |      |                      |
| Fordringer:                               |      |                      |
| Andre fordringer                          |      | 18 450 625           |
| Sum fordringer                            |      | 18 450 625           |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.:             |      |                      |
| Bankinnskudd                              |      | 71 003 858           |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l.          |      | 71 003 858           |
| Sum omløpsmidler                          |      | 89 454 483           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>1 903 356 868</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD:</b>              |      |                      |
| Innskutt egenkapital:                     |      |                      |
| Aksjekapital (100 aksjer à NOK 1 500 000) | 7    | 150 000 000          |
| Overkurs                                  | 7    | 1 001 000 000        |
| Sum innskutt egenkapital                  |      | 1 151 000 000        |
| Opptjent egenkapital:                     |      |                      |
| Annen egenkapital                         | 7    | 255 419 965          |
| Sum opptjent egenkapital                  |      | 255 419 965          |
| Sum egenkapital                           |      | 1 406 419 965        |
| <b>Gjeld</b>                              |      |                      |
| Avsetninger for forpliktelser:            |      |                      |
| Andre avsetninger                         | 10   | 20 290 248           |
| Sum avsetninger for forpliktelser         |      | 20 290 248           |
| Annen langsiktig gjeld:                   |      |                      |
| Øvrig langsiktig gjeld                    | 5    | 288 848 700          |
| Sum langsiktig gjeld                      |      | 288 848 700          |
| Kortsiktig gjeld:                         |      |                      |
| Betalbar skatt                            | 6    | 0                    |
| Annen kortsiktig gjeld                    | 5    | 187 797 955          |
| Sum kortsiktig gjeld                      |      | 187 797 955          |
| Sum gjeld og avsetninger                  |      | 496 936 903          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      | <b>1 903 356 868</b> |

Grimstad, 31. desember 2022  
23. februar 2023

 Øystein Beisland  
Daglig leder

 Jørgen Lund  
Styrets leder

 Knut N.T. Ugland  
Styrets nestleder



## UGLAND BULK SHIPPING AS

### Kontantstrømoppstilling

|                                                             | Note | 2022                  |
|-------------------------------------------------------------|------|-----------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                         |      | 255 419 965           |
| Periodens betalte skatt                                     |      | 0                     |
| Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler                       |      | -26 527 850           |
| Avskrivninger                                               | 4    | 103 292 029           |
| Effekt av valutakursendringer                               |      | 45 714 963            |
| Endringer i andre tidsavgrensninger                         |      | 189 637 578           |
| <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>     |      | <b>567 536 685</b>    |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler                | 4    | -2 018 796 000        |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler               | 4    | 154 751 436           |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>       |      | <b>-1 864 044 564</b> |
| Inn- og utbetalinger knyttet til langsiktige fordringer     |      | -23 760 000           |
| Kapitalforhøyelse                                           | 7    | 1 151 000 000         |
| Opptak av langsiktig gjeld                                  |      | 413 614 670           |
| Nedbetaling av langsiktig gjeld                             |      | -173 342 932          |
| <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>      |      | <b>1 367 511 737</b>  |
| Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter           |      | 71 003 858            |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse   |      | 0                     |
| <b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b> |      | <b>71 003 858</b>     |



## UGLAND BULK SHIPPING AS

### Noter til årsregnskapet

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med bestemmelsene i regnskapslov og norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet dekker perioden fra stiftelsesdato 10.02.2022 frem til 31.12.2022.

##### Inntektsføring / kostnadsføring

Fraktinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillings-prinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart. Kostnader til periodisk vedlikehold og klassifikasjonskostnader estimeres og fordeles over perioden frem til arbeidet utføres.

Selskapet har inngått avtale med andre konsernselskap for bemanning og drift av skipene eiet av selskapet.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men reduseres til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs, som for NOK/USD var 9,86 pr. 31.12.22.

##### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler verdsettes til anskaffelseskost, redusert med ordinære avskrivninger. Driftsmidlene blir avskrevet etter et lineært avskrivningsprinsipp over forventet økonomisk levetid, som for bulkskip er 25 år.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Foretatte nedskrivninger tilbakestøres når gjenvinnbart beløp er vesentlig større enn balanseført verdi.

Påkostninger på eide skip aktiveres og avskrives over forventet gjenværende økonomisk levetid.

##### Estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

##### Skatt

Ugland Bulk Shipping AS er underlagt rederibeskatningsreglene, som innebærer at inntekt fra rederivirksomhet er unntatt fra beskatning. Selskaper innenfor rederibeskatningsordningen kan bli skattepliktig for andel av finansposter etter særskilte beskatningsregler. Istedenfor ordinær skatt på overskudd ilegges rederiselskaper en tonnasjeavgift beregnet av rederiets samlede nettotonnasje. Utsatt skattefordel knyttet til fremførbart finansunderskudd i rederiselskap, balanseføres ikke fordi det er usikkerhet med hensyn til fremtidig utnyttelse.



## UGLAND BULK SHIPPING AS - Noter 2022

### Note 2 - Flåte / Salgsinntekter

|                                      | Byggeår | DWT    | Eier                    | % Andel | Beskjeftigelse |
|--------------------------------------|---------|--------|-------------------------|---------|----------------|
| <b>Supramax og Ultramax bulkskip</b> |         |        |                         |         |                |
| Carmencita                           | 2009    | 58 773 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |
| Isabelita                            | 2010    | 58 080 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |
| Bonita                               | 2010    | 58 105 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |
| Kristinita                           | 2011    | 58 105 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |
| Star Norita                          | 2012    | 58 097 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |
| Livita                               | 2017    | 63 532 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |
| Jorita                               | 2019    | 63 532 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |
| Sarita                               | 2019    | 63 597 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |
| Fermita                              | 2020    | 60 480 | Ugland Bulk Shipping AS | 100     | Pool           |

| Salgsinntekter           | 2022               |
|--------------------------|--------------------|
| Bulkskip                 | 669 247 113        |
| Gevinst ved salg av skip | 26 527 850         |
|                          | <b>695 774 963</b> |

Bulkskipene opptjener sine inntekter globalt.

### Note 3 - Lønnskostnader / hyrer

Driften av selskapets skip ivaretas av søsterselskapet Ugland Marine Services AS.

Det er ingen ansatte i selskapet, og obligatorisk tjenstepensjonsordning er derfor ikke etablert.

For selskapet utgjør kostnadsført honorar (ekskl. mva) til revisor NOK 52 100 for andre attestasjoner og tjenester.

Selskapet har inngått avtale med Ugland Marine Management AS for bemanning av skipene eiet av selskapet.

Kostnader vedrørende bemanning fremgår under driftskostnader i resultatregnskapet. Dette beløpet er vist på egen linje som hyrer i 2022.



## UGLAND BULK SHIPPING AS - Noter 2022

### Note 4 - Varige driftsmidler - skip

|                                  | 2022          |
|----------------------------------|---------------|
| Tilgang februar 2022             | 2 018 796 000 |
| Avgang                           | -137 984 000  |
| Anskaffelseskost 31.12.          | 1 880 812 000 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | -93 531 615   |
| Balanseført verdi 31.12.         | 1 787 280 385 |
| Årets avskrivninger              | -103 292 029  |

### Note 5 - Fordringer, gjeld og transaksjoner med nærstående parter

|                                                     | 2022         |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år:</b>    |              |
| Langsiktig fordring Ugland Bulk Transport AS        | 26 622 000   |
| <b>Gjeld med forfall senere enn ett år :</b>        |              |
| Langsiktig gjeld AS Uglands Rederi                  | -288 848 700 |
| <b>Mellomværende med konsernselskaper</b>           |              |
| Annen kortsiktig fordring Ugland Marine Services AS | -161 606 614 |

Gjeld til morselskap, NOK 288 848 700, er sikret med pant i fremtidige inntekter, forsikringspoliser og skip eiet av selskapet. Bokført verdi av skip stilt som sikkerhet utgjør NOK 817 076 961. Gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller etter 31.12.2027 utgjør NOK 0.

### Transaksjoner med nærstående parter

|                                                      | 2022         |
|------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Inntekter</b>                                     |              |
| Ugland Bulk Transport AS - frakttinntekter           | 669 247 113  |
| <b>Kostnader</b>                                     |              |
| Ugland Marine Services AS - adm. godtgjørelse        | -6 189 267   |
| Ugland Marine Management AS - adm. godtgjørelse      | -241 848     |
| Ugland Marine Services AS - teknisk godtgjørelse     | -6 313 125   |
| Ugland Marine Management AS - godtgjørelse bemanning | -108 038 725 |
| AS Uglands Rederi - rentekostnader                   | -11 836 648  |
| Ugland Marine Services AS - rentekostnader           | -21 279 626  |



## UGLAND BULK SHIPPING AS - Noter 2022

### Note 6 - Skatt

Rederibeskatningsreglene innbærer et endelig skattefritak for selskapene som faller inn under rederibeskatningsreglene. I stedet for ordinær skatt på overskudd betaler selskapet en tonnasjeavgift som kostnadsføres som ordinær driftskostnad. Tonnasjeavgiften er kostnadsført med NOK 926 757 og klassifisert som ordinær driftskostnad.

Rederibeskatningsreglene medfører skattlegging av finansinntekt og høy egenkapital etter særskilte beregningsregler.

|                                         | 2022              |
|-----------------------------------------|-------------------|
| Skattemessig finansunderskudd/ -inntekt | -2 785 483        |
| <b>Skattegrunnlag</b>                   | <b>-2 785 483</b> |
| Betalbar skatt 22%                      | 0                 |
| <b>Årets skattekostnad</b>              | <b>0</b>          |

Utsatt skattefordel på NOK 612 806 knyttet til fremførbart finansunderskudd er ikke balanseført da det er usikkerhet med hensyn til fremtidig utnyttelse.

### Note 7 - Egenkapital

| Ugland Bulk Shipping AS     | Aksjekapital       | Overkurs             | Annen egenkapital  | Sum egenkapital      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Egenkapital 10.02.22        | 1 000 000          | 0                    | 0                  | 1 000 000            |
| Kapitalforhøyelse           | 149 000 000        | 1 001 000 000        | 0                  | 1 150 000 000        |
| Årets resultat              | 0                  | 0                    | 255 419 965        | 255 419 965          |
| <b>Egenkapital 31.12.22</b> | <b>150 000 000</b> | <b>1 001 000 000</b> | <b>255 419 965</b> | <b>1 406 419 965</b> |

#### Selskapets aksjonærer:

Aksjekapitalen består av 100 aksjer med samlet pålydende NOK 150 000 000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Samtlige aksjer eies av AS Uglands Rederi i Grimstad.

Konsernregnskap utarbeides av AS Uglands Rederi, og er tilgjengelig i Regnskapsregisteret på [www.brreg.no](http://www.brreg.no).



## UGLAND BULK SHIPPING AS - Noter 2022

### Note 8 - Andre finansposter

|                           | 2022               |
|---------------------------|--------------------|
| Agio / disagio            | -55 376 059        |
| Andre finanskostnader     | -74 584            |
| <b>Andre finansposter</b> | <b>-55 450 643</b> |

### Note 9 - Finansiell markedsrisiko - Finansielle instrumenter

Selskapet er i begrenset grad eksponert for valutasvingninger da gjelden, driftsinntektene og den vesentlige del av kostnadene er i USD. Dessuten verdsettes bulkskipene i USD i annenhåndsmarkedet.

### Note 10 - Andre avsetninger

|                              | 2022              |
|------------------------------|-------------------|
| Dokkingsavsetninger          | 20 290 248        |
| <b>Sum andre avsetninger</b> | <b>20 290 248</b> |





Til generalforsamlingen i Ugland Bulk Shipping AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ugland Bulk Shipping AS som viser et overskudd på NOK 255 419 965. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: 8INVO-1ET50-23DYQ-3UJK1-26KV7-TV8D3



## Revisors beretning 2022 for Ugland Bulk Shipping AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 24. februar 2023  
RSM Norge AS

Johan Thulin Bringsverd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennso Dokumentnr: 8INVO-1ET50-23DYQ-3UJK1-26KV7-TV8D3



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johan Thulin Bringsverd

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2278027

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-24 13:25:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DZV63-G0Z81-8HJMY-QNLJU-1F4T-3A068

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>