



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 996 754 979                   |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                  |
| Foretaksnavn:        | NORDIC RAIL AS                |
| Forretningsadresse:  | Jegerstien 18<br>2406 ELVERUM |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|                                                            |                                    |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|                                          |                                         |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | BENTE'S REGNSKAPSKONTOR V/ Bente Øverby |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 01.09.2025 |
|-----------------------------------------|------------|

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 996754979

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                                  | Note | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                                  |      | 10 566 608        | 7 610 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                          |      | <b>10 566 608</b> | <b>7 610 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                                   |      | 1 200 000         | 240 000           |
| Lønnskostnad                                                  | 1    |                   |                   |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2    | 1 575 200         | 1 640 100         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                   |                   |
| Annen driftskostnad                                           |      | 6 192 843         | 2 137 616         |
| <b>Sum kostnader</b>                                          |      | <b>8 968 043</b>  | <b>4 017 716</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                         |      | <b>1 598 565</b>  | <b>3 592 284</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                            |      | 28 865            | 21 128            |
| Annen finansinntekt                                           |      | 52 108            | 35 588            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>80 974</b>     | <b>56 717</b>     |
| Annen rentekostnad                                            |      | 892 662           | 907 838           |
| Annen finanskostnad                                           |      | 4 590             | 215 172           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>897 252</b>    | <b>1 123 010</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                           |      | <b>-816 279</b>   | <b>-1 066 294</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>782 286</b>    | <b>2 525 990</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3    | 170 153           | 553 826           |
| <b>Årsresultat</b>                                            | 4    | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                          |      | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                   |                   |



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024    | 2023      |
|-----------------------------------|------|---------|-----------|
| Avsatt til annen egenkapital      |      | 612 133 | 1 972 164 |
| Sum overføringer og disponeringer |      | 612 133 | 1 972 164 |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                             |      | 21 348 421        | 22 923 621        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2, 5 | <b>21 348 421</b> | <b>22 923 621</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 99 996            | 99 996            |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 14 088 100        |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>14 188 096</b> | <b>99 996</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>35 536 517</b> | <b>23 023 617</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 6    | 2 530 795         | 2 466 157         |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 2 484 168         | 526 173           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>5 014 963</b>  | <b>2 992 330</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 969 712         | 1 330 625         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 969 712</b>  | <b>1 330 625</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>7 984 675</b>  | <b>4 322 955</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>43 521 192</b> | <b>27 346 572</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2024                        | 2023                        |
|----------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>Egenkapital</strong>                       |      |                             |                             |
| <strong>Innskutt egenkapital</strong>              |      |                             |                             |
| Aksjekapital                                       | 7    | 1 000 000                   | 1 000 000                   |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>          |      | <strong>1 000 000</strong>  | <strong>1 000 000</strong>  |
| <strong>Opptjent egenkapital</strong>              |      |                             |                             |
| Annen egenkapital                                  |      | 7 328 162                   | 6 716 029                   |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>          |      | <strong>7 328 162</strong>  | <strong>6 716 029</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital</strong>                   | 4    | <strong>8 328 162</strong>  | <strong>7 716 029</strong>  |
| <strong>Gjeld</strong>                             |      |                             |                             |
| <strong>Langsiktig gjeld</strong>                  |      |                             |                             |
| Utsatt skatt                                       | 3    | 1 560 173                   | 1 466 347                   |
| <strong>Sum avsetninger for forpliktelser</strong> |      | <strong>1 560 173</strong>  | <strong>1 466 347</strong>  |
| <strong>Annen langsiktig gjeld</strong>            |      |                             |                             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                     | 5    | 21 304 590                  | 3 084 733                   |
| Langsiktig konserngjeld                            |      |                             | 5 276 875                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                             |      | 6 502 859                   | 1 812 018                   |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>        |      | <strong>27 807 449</strong> | <strong>10 173 626</strong> |
| <strong>Sum langsiktig gjeld</strong>              |      | <strong>29 367 622</strong> | <strong>11 639 973</strong> |
| <strong>Kortsiktig gjeld</strong>                  |      |                             |                             |
| Leverandørgjeld                                    |      | 1 583 170                   | 5 601 133                   |
| Betalbar skatt                                     | 3    | 76 327                      | 20 435                      |
| Skyldig offentlige avgifter                        |      | 289 243                     | 260 055                     |
| Annen kortsiktig gjeld                             |      | 3 876 668                   | 2 108 947                   |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>              |      | <strong>5 825 408</strong>  | <strong>7 990 570</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                         |      | <strong>35 193 030</strong> | <strong>19 630 543</strong> |
| <strong>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</strong>          |      | <strong>43 521 192</strong> | <strong>27 346 572</strong> |
| <strong>POSTER UTENOM BALANSEN</strong>            |      |                             |                             |
| Garantistillelser                                  | 5    |                             |                             |
| Pantstillelser                                     | 5    |                             |                             |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 753450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 754 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC RAIL AS  
Forretningsadresse: Jegerstien 18  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BENTE'S REGNSKAPSKONTOR V/ Bente Øverby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 754 979  
NORDIC RAIL AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                                  | Note | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                                  |      | 10 566 608        | 7 610 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                          |      | <b>10 566 608</b> | <b>7 610 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                                   |      | 1 200 000         | 240 000           |
| Lønnskostnad                                                  | 1    |                   |                   |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2    | 1 575 200         | 1 640 100         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                   |                   |
| Annen driftskostnad                                           |      | 6 192 843         | 2 137 616         |
| <b>Sum kostnader</b>                                          |      | <b>8 968 043</b>  | <b>4 017 716</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                         |      | <b>1 598 565</b>  | <b>3 592 284</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                            |      | 28 865            | 21 128            |
| Annen finansinntekt                                           |      | 52 108            | 35 588            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>80 974</b>     | <b>56 717</b>     |
| Annen rentekostnad                                            |      | 892 662           | 907 838           |
| Annen finanskostnad                                           |      | 4 590             | 215 172           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>897 252</b>    | <b>1 123 010</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                           |      | <b>-816 279</b>   | <b>-1 066 294</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>782 286</b>    | <b>2 525 990</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3    | 170 153           | 553 826           |
| <b>Årsresultat</b>                                            | 4    | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                          |      | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      | 612 133           | 1 972 164         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |      | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |



Organisasjonsnr: 996 754 979  
NORDIC RAIL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

#### Varige driftsmidler

|                    |  |            |            |
|--------------------|--|------------|------------|
| Maskiner og anlegg |  | 21 348 421 | 22 923 621 |
|--------------------|--|------------|------------|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|           |   |  |  |
|-----------|---|--|--|
| a. utstyr | 2 |  |  |
|-----------|---|--|--|

|                         |      |            |            |
|-------------------------|------|------------|------------|
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 21 348 421 | 22 923 621 |
|-------------------------|------|------------|------------|

#### Finansielle anleggsmidler

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Investeringer i aksjer og |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|         |  |        |        |
|---------|--|--------|--------|
| andeler |  | 99 996 | 99 996 |
|---------|--|--------|--------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre langsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |  |            |  |
|------------|--|------------|--|
| fordringer |  | 14 088 100 |  |
|------------|--|------------|--|

|                 |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| Sum finansielle |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|

|               |  |            |        |
|---------------|--|------------|--------|
| anleggsmidler |  | 14 188 096 | 99 996 |
|---------------|--|------------|--------|

|                   |  |            |            |
|-------------------|--|------------|------------|
| Sum anleggsmidler |  | 35 536 517 | 23 023 617 |
|-------------------|--|------------|------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

|                 |   |           |           |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Kundefordringer | 6 | 2 530 795 | 2 466 157 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |  |           |         |
|------------|--|-----------|---------|
| fordringer |  | 2 484 168 | 526 173 |
|------------|--|-----------|---------|

|                |  |           |           |
|----------------|--|-----------|-----------|
| Sum fordringer |  | 5 014 963 | 2 992 330 |
|----------------|--|-----------|-----------|

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |  |           |           |
|----|--|-----------|-----------|
| l. |  | 2 969 712 | 1 330 625 |
|----|--|-----------|-----------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|                       |  |           |           |
|-----------------------|--|-----------|-----------|
| kontanter og lignende |  | 2 969 712 | 1 330 625 |
|-----------------------|--|-----------|-----------|

|                  |  |           |           |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 7 984 675 | 4 322 955 |
|------------------|--|-----------|-----------|

|               |  |            |            |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER |  | 43 521 192 | 27 346 572 |
|---------------|--|------------|------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |           |           |
|--------------|---|-----------|-----------|
| Aksjekapital | 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
|--------------|---|-----------|-----------|

|                          |  |           |           |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum innskutt egenkapital |  | 1 000 000 | 1 000 000 |
|--------------------------|--|-----------|-----------|



|                                          |          |                   |                   |
|------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |          | 7 328 162         | 6 716 029         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>7 328 162</b>  | <b>6 716 029</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>4</b> | <b>8 328 162</b>  | <b>7 716 029</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3        | 1 560 173         | 1 466 347         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>1 560 173</b>  | <b>1 466 347</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5        | 21 304 590        | 3 084 733         |
| Langsiktig konserngjeld                  |          |                   | 5 276 875         |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |          | 6 502 859         | 1 812 018         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>27 807 449</b> | <b>10 173 626</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>29 367 622</b> | <b>11 639 973</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |          | 1 583 170         | 5 601 133         |
| Betalbar skatt                           | 3        | 76 327            | 20 435            |
| Skyldig offentlige avgifter              |          | 289 243           | 260 055           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 3 876 668         | 2 108 947         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>5 825 408</b>  | <b>7 990 570</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>35 193 030</b> | <b>19 630 543</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>43 521 192</b> | <b>27 346 572</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |          |                   |                   |
| Garantistillelser                        | 5        |                   |                   |
| Pantstillelser                           | 5        |                   |                   |



Organisasjonsnr: 996 754 979  
NORDIC RAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| Sum                      | Beløp                                   |
|--------------------------|-----------------------------------------|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| Samlet beløp - tilknyttet selskap | Årets | Fjorårets |
|-----------------------------------|-------|-----------|
|-----------------------------------|-------|-----------|

|                                        |       |           |
|----------------------------------------|-------|-----------|
| Samlet beløp - foretak i samme konsern | Årets | Fjorårets |
|----------------------------------------|-------|-----------|

|                                        |       |           |
|----------------------------------------|-------|-----------|
| Samlet beløp - foretak i samme konsern | Årets | Fjorårets |
|----------------------------------------|-------|-----------|

|                                              |       |           |
|----------------------------------------------|-------|-----------|
| Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet | Årets | Fjorårets |
|----------------------------------------------|-------|-----------|

| Pantstillelse | Beløp |
|---------------|-------|
|---------------|-------|

| Beholdning av egne aksjer | Antall | Pålydende | Andel av aksjek. |
|---------------------------|--------|-----------|------------------|
|---------------------------|--------|-----------|------------------|



Til generalforsamlingen i NORDIC RAIL AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NORDIC RAIL AS som viser et overskudd på kr 612 133. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

MEDELH I  
REVISORFORENINGEN

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

ELVERUM, 01.09.2025

**Fram Revisjon AS**

Erlend Øverby Sund  
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024 for NORDIC RAIL AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Sund, Erlend**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

**01.09.2025 08:42:33**

*Signaturmetode*

**BankID (NO)**



### RESULTATREGNSKAP

#### NORDIC RAIL AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                    | Note | 2024              | 2023              |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt                                          |      | 10 566 608        | 7 610 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>10 566 608</b> | <b>7 610 000</b>  |
| Varekostnad                                           |      | 1 200 000         | 240 000           |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 1 575 200         | 1 640 100         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 6 192 843         | 2 137 616         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>8 968 043</b>  | <b>4 017 716</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 598 565</b>  | <b>3 592 284</b>  |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 28 865            | 21 128            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 52 108            | 35 588            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 892 662           | 907 838           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 4 590             | 215 172           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-816 279</b>   | <b>-1 066 294</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 782 286           | 2 525 990         |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 170 153           | 553 826           |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 612 133           | 1 972 164         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>612 133</b>    | <b>1 972 164</b>  |



| BALANSE                           |      |            |            |
|-----------------------------------|------|------------|------------|
| NORDIC RAIL AS                    |      |            |            |
| EIENDELER                         | Note | 2024       | 2023       |
| ANLEGGSMIDLER                     |      |            |            |
| IMMATERIELLE EIENDELER            |      |            |            |
| VARIGE DRIFTSMIDLER               |      |            |            |
| Maskiner og anlegg                |      | 21 348 421 | 22 923 621 |
| Sum varige driftsmidler           | 2, 5 | 21 348 421 | 22 923 621 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER         |      |            |            |
| Investeringer i aksjer og andeler |      | 99 996     | 99 996     |
| Andre langsiktige fordringer      |      | 14 088 100 | 0          |
| Sum finansielle anleggsmidler     |      | 14 188 096 | 99 996     |
| Sum anleggsmidler                 |      | 35 536 517 | 23 023 617 |
| OMLØPSMIDLER                      |      |            |            |
| FORDRINGER                        |      |            |            |
| Kundefordringer                   | 6    | 2 530 795  | 2 466 157  |
| Andre kortsiktige fordringer      |      | 2 484 168  | 526 173    |
| Sum fordringer                    |      | 5 014 963  | 2 992 330  |
| INVESTERINGER                     |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |      | 2 969 712  | 1 330 625  |
| Sum omløpsmidler                  |      | 7 984 675  | 4 322 955  |
| Sum eiendeler                     |      | 43 521 192 | 27 346 572 |



| BALANSE                         |      |            |            |
|---------------------------------|------|------------|------------|
| NORDIC RAIL AS                  |      |            |            |
| EGENKAPITAL OG GJELD            | Note | 2024       | 2023       |
| EGENKAPITAL                     |      |            |            |
| INNSKUTT EGENKAPITAL            |      |            |            |
| Aksjekapital                    | 7    | 1 000 000  | 1 000 000  |
| Sum innskutt egenkapital        |      | 1 000 000  | 1 000 000  |
| OPPTJENT EGENKAPITAL            |      |            |            |
| Annen egenkapital               |      | 7 328 162  | 6 716 029  |
| Sum opptjent egenkapital        |      | 7 328 162  | 6 716 029  |
| Sum egenkapital                 | 4    | 8 328 162  | 7 716 029  |
| GJELD                           |      |            |            |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE      |      |            |            |
| Utsatt skatt                    | 3    | 1 560 173  | 1 466 347  |
| Sum avsetning for forpliktelser |      | 1 560 173  | 1 466 347  |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD          |      |            |            |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 5    | 21 304 590 | 3 084 733  |
| Langsiktig konserngjeld         |      | 0          | 5 276 875  |
| Øvrig langsiktig gjeld          |      | 6 502 859  | 1 812 018  |
| Sum annen langsiktig gjeld      |      | 27 807 449 | 10 173 626 |
| KORTSIKTIG GJELD                |      |            |            |
| Leverandørgjeld                 |      | 1 583 170  | 5 601 133  |
| Betalbar skatt                  | 3    | 76 327     | 20 435     |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 289 243    | 260 055    |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 3 876 668  | 2 108 947  |
| Sum kortsiktig gjeld            |      | 5 825 408  | 7 990 570  |
| Sum gjeld                       |      | 35 193 030 | 19 630 543 |
| Sum egenkapital og gjeld        |      | 43 521 192 | 27 346 572 |

28.08.2025  
Styret i Nordic Rail AS

Jørn Gudbrand Lindberget  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                             | Driftsløsøre,<br>inventar ol. |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2024             | 35 060 021                    |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>          | <b>35 060 021</b>             |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024        | 12 071 500                    |
| Årets ordinære avskrivninger                | 1 575 200                     |
| <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b> | <b>13 646 700</b>             |
| Bokført verdi 01.01.2024                    | 22 923 621                    |



|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| Årets avskrivning og nedskrivning | 1 575 200         |
| <b>Bokført verdi 31.12.2024</b>   | <b>21 348 421</b> |
| Økonomisk levetid                 | 0-18 år           |

### Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024           | 2023           |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 76 327         | 20 435         |
| Endring i utsatt skatt                   | 93 826         | 533 391        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>170 153</b> | <b>553 826</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 782 286        | 2 525 990      |
| Permanente forskjeller                   | -8 865         | -8 601         |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -426 482       | -2 424 502     |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>346 940</b> | <b>92 887</b>  |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 76 327         | 20 435         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>76 327</b>  | <b>20 435</b>  |
| Beregning av effektiv skattesats         |                |                |
| Resultat før skatt                       | 782 286        | 2 525 990      |
| Beregnet skatt av resultat før skatt     | 172 103        | 555 718        |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller   | -1 950         | -1 892         |
| <b>Sum</b>                               | <b>170 153</b> | <b>553 826</b> |
| Effektiv skattesats                      | 21,8 %         | 21,9 %         |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2024             | 2023             | Endring         |
|----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler              | 8 341 694        | 6 665 212        | -1 676 482      |
| Fordringer                       | -1 250 000       | 0                | 1 250 000       |
| <b>Sum</b>                       | <b>7 091 694</b> | <b>6 665 212</b> | <b>-426 482</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>7 091 694</b> | <b>6 665 212</b> | <b>-426 482</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>1 560 173</b> | <b>1 466 347</b> | <b>-93 826</b>  |



### Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital     | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|------------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 1 000 000        | 0        | 0                          | 6 716 029         | 7 716 029        |
| Årets resultat       |                  |          |                            | 612 133           | 612 133          |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>1 000 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>7 328 162</b>  | <b>8 328 162</b> |

### Note 5 Pantstillelser og garantier

|                                                      | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                   |                   |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 21 304 590        | 3 084 733         |
| <b>Sum</b>                                           | <b>21 304 590</b> | <b>3 084 733</b>  |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |                   |                   |
| Lokomotiv                                            | 21 348 421        | 22 923 621        |
| <b>Sum</b>                                           | <b>21 348 421</b> | <b>22 923 621</b> |

### Note 6 Kundefordringer

|                                                   | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende                     | 2 530 795        | 2 466 157        |
| <b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b> | <b>2 530 795</b> | <b>2 466 157</b> |
| <b>Sum resultatførte tap på krav</b>              | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NORDIC RAIL AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 1 000,0   | 1 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>1 000 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

|                             | Eierandel     | Stemmeandel   |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| ScanRail Invest AB          | 61,00         | 61,00         |
| BLI Holding AB              | 39,00         | 39,00         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |