



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	970 940 510
Organisasjonsform:	Interkommunalt selskap
Foretaksnavn:	GRENLAND HAVN IKS
Forretningsadresse:	Strømtangvegen 39 3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torben Hessellund Blicher Jepsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 242 558	70 668 112
Annen driftsinntekt		3 381 832	4 116 049
Sum inntekter		82 624 390	74 784 162
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	22 740 855	24 078 822
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 170 883	12 432 337
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 300 000	10 000 000
Annen driftskostnad		34 772 004	27 882 025
Sum kostnader		108 983 742	74 393 184
Driftsresultat		-26 359 352	390 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		622 664	278 869
Annen renteinntekt		880 946	1 103 895
Annen finansinntekt		1 710 154	1 467 963
Sum finansinntekter		3 213 764	2 850 727
Annen rentekostnad		10 367 940	6 813 000
Annen finanskostnad		91 178	1 047 139
Sum finanskostnader		10 459 117	7 860 139
Netto finans		-7 245 353	-5 009 412
Resultat før skattekostnad		-33 604 706	-4 618 435
Skattekostnad		264 006	188 043
Årsresultat		-33 868 712	-4 806 478
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 868 712	0
Annen egenkapital		0	-4 806 477
Sum overføringer og disponeringer		-33 868 712	-4 806 477



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	552 939 632	522 599 779
Maskiner og anlegg	3	52 162 050	55 496 007
Sum varige driftsmidler		605 101 681	578 095 786
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	117 041 958	12 041 958
Lån til foretak i samme konsern	4	1 166 555	5 856 245
Investeringer i tilknyttet selskap		104 557 010	104 557 010
Investeringer i aksjer og andeler	5	500 000	511 307
Andre langsiktige fordringer	6	1 038 181	2 841 666
Sum finansielle anleggsmidler		224 303 704	125 808 186
Sum anleggsmidler		829 405 385	703 903 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	13 763 759	14 488 050
Andre kortsiktige fordringer		9 131 021	7 017 307
Konsernfordringer		1 500 000	0
Sum fordringer		24 394 779	21 505 358
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	498 044	1 031 120
Sum investeringer		498 044	1 031 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 535 212	24 899 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 535 212	24 899 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		54 428 035	47 436 391
SUM EIENDELER		883 833 420	751 340 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		421 709 548	421 709 548
Sum innskutt egenkapital		421 709 548	421 709 548
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		33 868 712	0
Sum opptjent egenkapital		-33 868 712	0
Sum egenkapital		387 840 836	421 709 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	468 251 050	314 152 500
Sum annen langsiktig gjeld		468 251 050	314 152 500
Sum langsiktig gjeld		468 251 050	314 152 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	18 850 447	8 808 051
Betalbar skatt		264 006	188 403
Skyldige offentlige avgifter		1 851 630	1 856 148
Annen kortsiktig gjeld		6 775 450	4 625 712
Sum kortsiktig gjeld		27 741 534	15 478 315
Sum gjeld		495 992 584	329 630 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		883 833 420	751 340 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477604

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 940 510
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap
Foretaksnavn: GRENLAND HAVN IKS
Forretningsadresse: Strømtangvegen 39
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torben Hesselund Blicher Jepsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 970 940 510
GRENLAND HAVN IKS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 242 558	70 668 112
Annen driftsinntekt		3 381 832	4 116 049
Sum inntekter		82 624 390	74 784 162
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	22 740 855	24 078 822
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 170 883	12 432 337
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 300 000	10 000 000
Annen driftskostnad		34 772 004	27 882 025
Sum kostnader		108 983 742	74 393 184
Driftsresultat		-26 359 352	390 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		622 664	278 869
Annen renteinntekt		880 946	1 103 895
Annen finansinntekt		1 710 154	1 467 963
Sum finansinntekter		3 213 764	2 850 727
Annen rentekostnad		10 367 940	6 813 000
Annen finanskostnad		91 178	1 047 139
Sum finanskostnader		10 459 117	7 860 139
Netto finans		-7 245 353	-5 009 412
Resultat før skattekostnad		-33 604 706	-4 618 435
Skattekostnad		264 006	188 043
Årsresultat		-33 868 712	-4 806 478
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 868 712	0
Annen egenkapital		0	-4 806 477
Sum overføringer og disponeringer		-33 868 712	-4 806 477



Organisasjonsnr: 970 940 510
GRENLAND HAVN IKS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	552 939 632	522 599 779
Maskiner og anlegg	3	52 162 050	55 496 007
Sum varige driftsmidler		605 101 681	578 095 786
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	117 041 958	12 041 958
Lån til foretak i samme konsern	4	1 166 555	5 856 245
Investeringer i tilknyttet selskap		104 557 010	104 557 010
Investeringer i aksjer og andeler	5	500 000	511 307
Andre langsiktige fordringer	6	1 038 181	2 841 666
Sum finansielle anleggsmidler		224 303 704	125 808 186
Sum anleggsmidler		829 405 385	703 903 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	13 763 759	14 488 050
Andre kortsiktige fordringer		9 131 021	7 017 307
Konsernfordringer		1 500 000	0
Sum fordringer		24 394 779	21 505 358
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	498 044	1 031 120
Sum investeringer		498 044	1 031 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 535 212	24 899 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 535 212	24 899 913
Sum omløpsmidler		54 428 035	47 436 391



SUM EIENDELER	883 833 420	751 340 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	421 709 548	421 709 548
Sum innskutt egenkapital	421 709 548	421 709 548
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	33 868 712	0
Sum opptjent egenkapital	-33 868 712	0
Sum egenkapital	387 840 836	421 709 548
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 468 251 050	314 152 500
Sum annen langsiktig gjeld	468 251 050	314 152 500
Sum langsiktig gjeld	468 251 050	314 152 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 18 850 447	8 808 051
Betalbar skatt	264 006	188 403
Skyldige offentlige avgifter	1 851 630	1 856 148
Annen kortsiktig gjeld	6 775 450	4 625 712
Sum kortsiktig gjeld	27 741 534	15 478 315
Sum gjeld	495 992 584	329 630 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	883 833 420	751 340 363



Organisasjonsnr: 970 940 510
GRENLAND HAVN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15698859.00	15367032.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2637319.00	2882373.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	919645.00	3521833.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3485032.00	2307584.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22740855.00	24078822.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1166555.00	5856245.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2437500.00	1937500.00
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2955824.00	0.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2204736.00

Mer om fordringer

Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til representantskapet i
Grenland Havn IKS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grenland Havn IKS som viser et underskudd på kr 33 868 712. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Post- og kontoradresse
Nensetvegen 39
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: 3C25N-HKT13-PUA83-TAVEN-Z8PG5-THDES



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 28. mars 2025
REVISJONSSELSKAPET AS

Ole Gunnar Foss
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3C25N-HKT13-PUA83-TAVEN-Z8PG5-THDES



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

FOSS, OLE GUNNAR

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2661257

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-03-28 08:53:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3C25N-HKT13-PUA83-T4VEN-Z8PG5-THDES

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsrapport 2024 - Grenland Havn IKS.pdf

Name	Method	Signed at
Jepsen, Torben H Blicher	BANKID	2025-04-04 10:31 GMT+02
Fredheim, Bjørge	BANKID	2025-04-04 06:53 GMT+02
Vardheim, Roy Vike	BANKID	2025-04-02 10:07 GMT+02
Aas, Knut Einar	BANKID	2025-03-31 10:10 GMT+02
Gunleksen, Ove	BANKID	2025-03-31 10:00 GMT+02
Damm-Larsen, Anniken Fægri	BANKID	2025-04-06 21:26 GMT+02
Stavrum-Tång, Mette	BANKID	2025-04-06 08:14 GMT+02
Østby, Merete Steinvåg	BANKID	2025-04-05 08:48 GMT+02



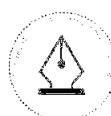
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Årsregnskap

Grenland Havn IKS

2024



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



ÅRSBERETNING 2024

Grenland Havn IKS ble opprettet for å samordne og ivareta den kommunale havnevirksomheten i Skien, Porsgrunn og Bamble kommuner. Grenland Havn skal legge til rette for fremtidsrettede og bærekraftige transportløsninger sjøveien tilpasset lokal industri og næringsliv. Selskapet skal i samarbeid med andre aktører bidra til at regionen har et komplett og konkurransedyktig havnetilbud. Havneanlegg og arealer skal disponeres med sikte på en best mulig ressursutnyttelse.

For å videreutvikle den offentlige havnekapasiteten har Grenland Havn igangsatt bygging av et nytt havneanlegg på Frier Vest. Utfylling i sjø og prosjektering har pågått gjennom hele 2024, og det jobbes mot målsetningen om at Frier Vest Havneterminal står klar høsten 2026. Frier Vest Havneterminal vil utgjøre et viktig konkurransefortrinn for industriområdet som utvikles av selskapet Frier Vest Holding AS, et selskap der Grenland Havn har en betydelig eierandel.

På vegne av eierkommunene ivaretar Grenland Havn de administrative og forvaltningsmessige oppgavene etter havne- og farvannsloven.

Grenland Havn har hovedkontor i Brevik, og drifter havneterminaler i Porsgrunn, Bamble og Skien. Selskapet har flere datterselskaper; inkludert Frier Vest Havneeiendom AS, Tangen Eiendom AS og Kongshavn Eiendom AS, som alle er eiendomsselskaper hvor Grenland Havn har eller er i ferd med å etablere terminaler og drift. Videre eier Grenland Havn IKS ca. 45 % av aksjene i Frier Vest Holding AS. Frier Vest Holding AS og datterselskapet Frier Vest Asdal AS eier og utvikler et stort fremtidig nærings- og industriområde på vestsiden av Frierfjorden, i umiddelbar nærhet til der Grenland Havn bygger den nye havneterminalen.

Regnskapsåret 2024

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Grenland Havn hadde i 2024 en omsetning på NOK 82,6 millioner, noe som er ca. 10 millioner over både budsjett og fjorårets omsetning. Økningen skyldes betydelig aktivitet på samtlige terminaler samt generell prisvekst innen havne- og transporttjenester. Stor aktivitet for industrien i Grenland vises med andre ord i våre tall, noe som er gledelig. Dette til tross for bortfall av inntekter fra Fjord Line, som avsluttet sin ferjevirksomhet fra Langesund tidlig i 2023. Styret i Grenland Havn mener at dette bekrefter at selskapet har valgt riktig strategi for årene fremover. Vi skal være en industrihavn og legge til rette for at industrien i Grenland kan velge bærekraftige og konkurransedyktige transportløsninger ved å velge Grenland Havn og sjøtransport.

I tillegg til stor aktivitet på våre havneterminaler er det også fortsatt god utleieprosent hva gjelder selskapets disponible arealer og lokaler.

Sum lønns- og driftskostnader for 2024 beløp seg til NOK 57,4 millioner, noe som gir et resultat før finans, skatt og avskrivninger (EBITDA) på NOK 25 millioner. Årets ordinære avskrivninger var på NOK 13,2 millioner. I tillegg ble det gjort en nedskrivning av verdi på eiendommer som selskapet har vedtatt å avhende. Det er gjort en gjennomgang av alle selskapets eiendommer og eiendeler. Selskapet har flere brygger og eiendommer som ikke anses som riktig å eie i henhold til selskapets nye strategi. Det meste av dette er områder i bybildet som det er naturlig at kommunene tar over. Arbeidet med dette er startet og nedskrivningen på NOK 32 millioner som er gjort i 2024 gjør at restverdi på bokførte verdier anses å være i behold.

Driftsresultatet etter av- og nedskrivninger for 2024 ble negativt med NOK 26,4 millioner, hovedsakelig grunnet ovennevnte nedskrivninger.

Grenland Havn har gjennomført omfattende investeringer i 2024, blant annet i videre utvikling av Frier Vest

Grenland Havn IKS
Strømtangvegen 39
N-3950 Brevik

Telefon 35 93 10 00
ghv@grenland-havn.no

grenland-havn.no
Org. nr. 970 940 510



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Havneterminal og klargjøring av Breviksterminalen for CO₂-håndtering i samarbeid med Heidelberg Materials og Aker Solutions. Samtlige prosjekter er finansiert gjennom lån, noe som har ført til økte rentekostnader på NOK 10,4 millioner, mot NOK 7,9 millioner i 2023. Økte renteinntekter og ikke minst utbytte fra Tangen Eiendom AS og Taklift AS bidrar likevel positivt på finansresultatet og netto finanslandet under budsjett.

Totalt årsresultat etter finans og skatt viser et underskudd på NOK 33,9 millioner. Med bakgrunn i nevnte nedskrivninger og strategiske investeringer mener styret at regnskapet viser et riktig bilde av selskapets drift og utvikling. Ikke minst er styret svært fornøyd med å se at underliggende drift fortsatt er god. Totalkapitalen pr. 31.12.2024 var NOK 884 millioner, med en egenkapital på 43,9 %.

Finansiell- og likviditetsrisiko

Selskapet har per 31.12.2024 langsiktig gjeld på NOK 468 millioner. I forbindelse med investeringene på Frier Vest vil det bli foretatt ytterligere låneopptak, og selskapet fikk i 2022 utvidet sin låneramme betydelig. Selskapet vil med dette i de neste årene være utsatt for en større renterisiko enn tidligere og herunder også en vesentlig likviditetsrisiko. Selskapet har fastrente på ca halvparten av gjelden per 31.12.2024. Dette er gjort for å redusere sårbarheten for vesentlige renteøkninger. Selv om dette ikke er ventet av markedet er det likevel usikre tider i finansmarkedene og selskapet ønsker å redusere risikoen knyttet til dette.

Rentebetingelsene på resten av den langsiktige gjelden er flytende rente basert på NIBOR med tillegg av margin. Styret og administrasjonen følger utviklingen i rentenivå tett og anser per årsslutt 2024 likviditetsrisiko som ikke ubetydelig, men under kontroll og overvåkning.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet for 2024.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet for 2023 og 2024 var på henholdsvis 3,2 og 6,14 prosent. Fordelingen av egenmeldt sykefravær for 2024 har vært som følger: 0,57% 1-16 dager og 5,57% mer enn 16 dager. Dog viser sykefraværet en meget positiv utvikling fra 1. til 2. halvår i 2024, hvor det totale fraværet gikk fra 9,87% til 2,85%. Det er noen få ansatte som har stått for størstedelen av langtidsfraværet. I en liten bedrift gir en enkelt ansatt store utslag på prosenter.

Styret vurderer arbeidsmiljøet i selskapet til å være godt på et generelt nivå, men det er tidvis utfordringer mellom enkelte arbeidstakergrupper, og især i gruppen som har fått en vesentlig endring i arbeidstidsordning siste året. For å ta tak i disse utfordringene og med ønske om å forbedre arbeidsmiljøet, jobbes det med en kartlegging av arbeidsmiljøet i samarbeid med bedriftshelsetjeneste. Kartleggingen er planlagt gjennomført 2.kvartal 2025. Det er også økt fokus på kommunikasjon, tilstedeværelse og tettere oppfølging mellom administrasjon og ansatte med arbeidssted på de ulike terminalene.

Det er rapportert om én alvorlig nesten-ulykke under lasteoperasjon på Breviksterminalen november 2024. Hendelsen ble meldt inn til Arbeidstilsynet og gjennomgått av selskapet. Arbeidstilsynets rapport frifinner Grenland Havn og samarbeidende selskaper og har ikke funnet noen kritikkverdige forhold i opplæring eller rutiner. Selskapet følger opp hendelsen med involverte parter og fortsetter den kontinuerlige jobben som kreves knyttet til HMS i slike operasjoner.

Likestilling

Grenland Havn hadde pr. 31.12.2024 totalt 18 ansatte, herav 7 kvinner og 11 menn. Styret bestod av 7 medlemmer; 3 kvinner og 4 menn.

Ytre miljø

Grenland Havn har fortsatt sterkt fokus på miljøarbeidet, og er sertifisert etter ISO 14001:2015.

Grenland Havn IKS
Strømtangvegen 39
N-3950 Brevik

Telefon 35 93 10 00
ghv@grenland-havn.no

grenland-havn.no
Org. nr. 970 940 510



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Støyreducerende tiltak iverksatt i 2023 og 2024 har gitt gode resultater. Regelmesside støymålinger bekrefter at virksomheten ved Brevikterminalen nå drives innenfor konsesjonskravene. Et oppdatert måleprogram er under behandling hos Miljørettet helsevern.

Fokus på avfallssortering videreføres, og tiltak viser å ha gitt bedre sorteringsgrad.

Selskapet beregner og rapporterer Co2 utslipp. Selskapet har vesentlig økning i aktivitet og dette gjør at totalt utslipp ikke reduseres. Samtidig er det gjort flere viktige investeringer siste årene med 3 nye elbiler i 2023 og solcelle-installasjon på Skien Havneterminal i 2024. Neste viktige Co2 investering blir elektrifisering av kraner, dette er planlagt i 2026.

Grenland Havn deltar i samarbeidsprosjektet «Utslippsfri Oslofjord» og jobber aktivt med regionale aktører om målrettede utslippskutt frem mot 2030.

Kommunenes sjøområder – Farvann og forvaltning

Grenland Havn har fortsatt et viktig og stort ansvar for beredskap og sikkerhet, samt sikker ferdsel i kommunale sjøområder. Ansvar er delegert fra de tre kommunene og er i hovedsak knyttet til ansvar relatert til havne- og farvannsloven og tilhørende forskrifter.

2024 har vært et krevende år med mye arbeid knyttet til «Slepemannen» som har etterlatt båter i kommunenes sjøområde. Disse sakene har medført betydelig ressursbruk innen tilsyn, vurdering av fjerningstiltak og samhandling med eksterne aktører.

Utover dette har aktiviteten innenfor dette området vært på normalt nivå, med fokus på informasjon, forebyggende tiltak, saksbehandling av tiltak i sjø og behandling av områdereguleringer.

Styreansvarsforsikring

Selskapet har styreansvarsforsikring i Tryg Forsikring. Forsikringen gjelder ansvar som styremedlem og administrerende direktør, med en samlet forsikringssum i forsikringsperioden på kr 10 000 000 og egenandel kr 0.

Hendelser etter balansedagen

Det er ingen hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet for 2024.

Brevik, 28. mars 2025

Styret i Grenland Havn IKS:

Torben Jepsen
Havnedirektør

Roy Vardheim
Styreleder

Bjørge Fredheim

Knut Einar Aas

Mette Stavrum-Tång

Anniken Fægri Damm-Larsen

Merete Østby

Ove Gunleksen

Grenland Havn IKS
Strømtangvegen 39
N-3950 Brevik

Telefon 35 93 10 00
ghv@grenland-havn.no

grenland-havn.no
Org. nr. 970 940 510



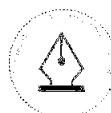
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Grenland Havn IKS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	Budsjett 2024	2023
	Salgsinntekt	79 242 558	70 329 000	70 668 112
	Annen driftsinntekt	3 381 832	2 500 000	4 116 049
	Sum driftsinntekter	82 624 390	72 829 000	74 784 161
2	Lønnskostnad	22 740 855	25 100 000	24 078 822
3	Avskrivning på varige driftsmidler	13 170 883	13 500 000	12 432 337
3	Nedskrivning på varige driftsmidler	38 300 000	6 000 000	10 000 000
	Annen driftskostnad	34 772 004	31 936 000	27 882 025
	Sum driftskostnader	108 983 742	76 536 000	74 393 184
	Driftsresultat	-26 359 352	-3 707 000	390 977
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	622 664	0	278 869
	Annen renteinntekt	880 946	0	1 103 895
	Annen finansinntekt	1 710 154	600 000	1 467 963
	Annen rentekostnad	10 367 940	11 470 000	6 813 000
	Annen finanskostnad	91 178	100 000	1 047 139
	Netto finansresultat	-7 245 354	-10 970 000	-5 009 412
	Resultat før skattekostnad	-33 604 706	-14 677 000	-4 618 435
5	Skattekostnad	264 006	0	188 043
	ÅRSRESULTAT	-33 868 712	-14 677 000	-4 806 478
OVERFØRINGER				
7	Bruk av fond	-40 604 992		-7 098 442
7	Avsatt til fond og egenkapital	6 736 280		2 291 964
	Sum overføringer	-33 868 712		-4 806 478



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Grenland Havn IKS Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3, 9	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	552 939 632	522 599 779
3, 9	Maskiner og anlegg	52 162 050	55 496 007
	Sum varige driftsmidler	605 101 682	578 095 786
	Finansielle anleggsmidler		
4, 6	Investering i datterselskap	117 041 958	113 098 968
	Lån til foretak i samme konsern	1 166 555	5 856 245
4, 6	Investeringer i tilknyttet selskap	104 557 010	3 500 000
	Investeringer i aksjer og andeler	500 000	511 307
	Andre langsiktige fordringer	1 038 181	2 841 666
	Sum finansielle anleggsmidler	224 303 704	125 808 186
	Sum anleggsmidler	829 405 386	703 903 972
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
4	Kundefordringer	13 763 759	14 488 050
	Kortsiktige konsernfordringer	1 500 000	0
	Andre fordringer	9 131 021	7 017 307
	Sum fordringer	24 394 780	21 505 357
	Investeringer		
	Andre markedsmessige finansielle instrumenter	498 044	1 031 120
	Sum investeringer	498 044	1 031 120
8	Bankinnskudd, kontanter og lignende	29 535 212	24 899 913
	Sum omløpsmidler	54 428 036	47 436 390
	SUM EIENDELER	883 833 421	751 340 362



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Grenland Havn IKS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Kapitalkonto	306 631 537	306 631 537
7	Bundne fond	81 209 299	115 078 011
	Sum egenkapital	387 840 836	421 709 548
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6, 9	Gjeld til kredittinstitusjoner	468 251 050	314 152 500
	Sum langsiktig gjeld	468 251 050	314 152 500
	Kortsiktig gjeld		
4	Leverandørgjeld	18 850 447	8 808 051
5	Betalbar skatt	264 006	188 403
	Skyldige offentlige avgifter	1 851 630	1 856 148
	Annen kortsiktig gjeld	6 775 452	4 625 712
	Sum kortsiktig gjeld	27 741 535	15 478 314
	Sum gjeld	495 992 585	329 630 814
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	883 833 421	751 340 362

Brevik, 28. mars 2025

Roy Vardheim styrets leder	Bjorge Fredheim nestleder	Merete Steinvåg Østby styremedlem	Anniken Fægri Damm-Larsen styremedlem
Knut Einar Aas styremedlem	Ove Gunleksen styremedlem	Mette Stavrum-Tång styremedlem	Torben Hessellund Blicher Jepsen daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Grenland Havn IKS Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. I de tilfeller hvor det finnes særskilte regler for interkommunale selskaper er disse prinsippene anvendt, herunder IKS-loven og tilhørende forskrifter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

I henhold til god regnskapsskikk er det foretatt en gjennomgang av alle driftsmidler for å vurdere driftsmidlenes verdsettelse i balansen. Driftsmidlene er vurdert til historisk kost/takert verdi etter fradrag for regnskapsmessige avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Grenland Havn IKS er underlagt IKS-loven og tilhørende forskrifter. Dette innebærer at selskapsregnskapet er satt opp i henhold til forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner hva angår varige driftsmidler.

Investering i aksjer og andeler

Aksjene er bokført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Andre finansielle instrumenter er bokført til markedspris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Skatter

Grenland Havn sin virksomhet faller i sin hovedsak under unntaket i Skattelovens §2-32 andre ledd og er begrenset skattepliktig. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra i fjor.

Pensjoner

Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom Kommunal Landspensjonkasse (KLP). Kostnadene til pensjonsordningen utgjør ca. 21% av lønnskostnadene i selskapet og kostnadene kostnadsføres fortløpende. Ved vesentlig endret forventning om fremtidig forpliktelse overfor KLP kostnadsføres også dette samme år som endringer materialiserer seg.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Lønnskostnad	2024	2023
Lønn	15 698 859	15 367 032
Folketrygdavgift	2 637 319	2 882 373
Pensjonskostnader	919 645	3 521 833
Andre ytelser	3 485 032	2 307 584
Sum	22 740 855	24 078 822

Gjennomsnittlig antall årsverk	18	18
--------------------------------	----	----

Selskapene er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har pensjonsordning i KLP og alle ansatte og en pensjonist (avtale avsluttet 01.12.2024) har vært aktive under denne avtalen. Kostnaden kostnadsføres fortløpende gjennom året. Selskapene har ingen forpliktelser knyttet til opphør av gjeldende ansettelsesforhold for ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Føtter, bygninger og annen fast eiendom *	Maskiner og anlegg	SUM
Anskaffelseskost 01.01	567 962 183	58 471 157	626 433 340
Tilgang	126 576 520	366 915	126 943 435
Avgang	-72 131 662	-800 566	-72 932 228
Anskaffelseskost 31.12	622 407 041	58 037 506	680 444 547
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-45 362 404	-2 975 142	-48 337 546
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-69 467 409	-5 875 456	-75 342 865
Bokført verdi pr. 31.12.2024	552 939 632	52 162 050	605 101 682

Årets av- og nedskrivninger	48 237 298	3 233 585	51 470 883
Økonomisk levetid	0-50 år	3-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

* Inkluderer Anlegg under utførelse på kr 256 290 344 pr. 31.12.2024. Anlegg under utførelse avskrives ikke.

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap, mellomværende m.v

Datterselskap og tilknyttet selskap:

Selskap	Tilknytning	Anskaffelses-tidspunkt	Bokført verdi	Forretnings-kontor	Stemme- og eierandel	Egenkapital 2024	Resultat 2024
Kongshavn Eiendom AS	DS	2017	12 041 958	Porsgrunn	100 %	3 746 076	1 299 237
Frier Vest Havneeiendom AS*	DS	2024	105 000 000	Porsgrunn	100 %	92 374 408	322 603
Tangen Eiendom AS	TS	1994	3 500 000	Porsgrunn	50,00 %	37 705 158	3 021 155
Frier Vest Holding AS*	TS	2020	101 057 010	Porsgrunn	44,83 %	131 622 201	-5 069 070

I løpet av regnskapsåret har Frier Vest Holding AS endret klassifisering fra datterselskap til tilknyttet selskap.

Eierandelen i Frier Vest Holding AS er basert på vedtatte emisjoner pr. 31.12.24.

* Regnskapstall pr. 31.12.2023. Årsregnskapene for 2024 er ikke avlagt.

Mellomværende:	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Samlet beløp som gjelder datterselskap og tilknyttet selskap	1 320 380	1 006 000	2 955 824	1 006 000

Det eksisterer ingen pantstillelse, garantier eller annen sikkerhetsstillelse til fordel for foretak i samme konsern.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Note 5 Skattekostnad

Grenland Havn sin virksomhet faller i sin hovedsak under unntaket i Skattelovens §2-32 andre ledd og er begrenset skattepliktig. Skattekostnaden er relatert til utleieforhold som er vurdert til ikke å være relatert til dette unntaket. Tallene nedenfor for Grenland Havn IKS viser til den delen av inntekter og kostnader som ikke kommer inn under unntaket.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	264 006	188 403
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	264 006	188 403
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2024	2023
Årets betalbare skattekostnad	264 006	188 403
Betalbar skatt i balansen	264 006	188 403
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Årsresultat før skatt	1 200 029	856 377
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats (22%)	264 006	188 403
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
Skattekostnad	264 006	188 403
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Note 6 Investeringer

Grenland Havn IKS er forpliktet å følge reglene i Forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper. Denne angir at det i note til årsregnskapet skal gis en oversikt over investeringer i regnskapsåret og hvordan disse er finansiert.

Investeringer i regnskapsåret	2024	Budsjett 2024	2023	Budsjett 2023
Investeringer i varige driftsmidler	126 943 000	82 500 000	197 044 000	328 000 000
Kjøp av aksjer og andeler	130 000 000	130 000 000	0	0
Sum	256 943 000	212 500 000	197 044 000	328 000 000
Finansiering av investeringer	2024	Budsjett 2024	2023	Budsjett 2023
Opptak av langsiktig gjeld	191 500 000	212 500 000	184 055 000	325 000 000
Salg av varige driftsmidler	64 467 000	0	1 711 000	2 500 000
Bidrag fra årets driftsregnskap og tilgjengelig likviditet	976 000	0	11 278 000	500 000
Sum	256 943 000	212 500 000	197 044 000	328 000 000

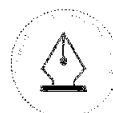
Note 7 Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2024	306 631 537	115 078 011	421 709 548
Årets resultat		-33 868 712	-33 868 712
Egenkapital 31.12.2024	306 631 537	81 209 299	387 840 836

Grenland Havn IKS er et heleid interkommunalt selskap, hvor kommunene Skien, Porsgrunn og Bamble hver eier 1/3 av selskapet.

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 1 115 403.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876



Note 9 Annen langsiktig gjeld, Pantstillelser, minimumsavdrag og garantier m.v.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	321 193 310	186 705 121

Det påhviler ikke pantstillelser på Grenland Havn IKS sine eiendommer og eiendeler.

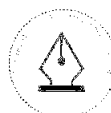
Låneopptaket i Kommunalbanken er ikke sikret gjennom pant i havneselskapets eiendommer eller øvrige eiendeler.

Minimumsavdrag iht. kommuneloven §14-18 (1):	2024	2023
Selskapets avskrivninger i regnskapsåret	13 170 883	12 432 337
Selskapets langsiktige gjeld knyttet til avskrivbare eiendeler	169 876 050	179 152 500
Selskapets langsiktige gjeld knyttet til ikke avskrivbare eiendeler	298 375 000	135 000 000
Selskapets avskrivbare anleggsmidler	273 129 870	284 035 891
Minimumsavdrag knyttet til ikke avskrivbare eiendeler	5 967 500	2 700 000
Beregnet minimumsavdrag avskrivbare driftsmidler:	8 191 772	7 841 559
Minimumsavdrag iht. kommuneloven §14-18 (1):	14 159 272	10 541 559
Årets avdrag på infridde lån	26 220 000	0
Årets avdrag eksisterende lån:	13 163 950	11 668 000
Totalt betalt avdrag:	39 383 950	11 668 000

Om minimumsavdrag: Det er krav i kommuneloven § 14-18 om minimumsavdrag på langsiktig lån.

Disse skal være minst lik størrelsen på kommunens/selskapets avskrivninger, justert for forholdet mellom selskapets gjeld og selskapets avskrivbare eiendeler.

Lån til tomter og andre varige driftsmidler som ikke er avskrivbare, kan holdes utenfor lånegjelden ved beregningen av minimumsavdraget og i stedet gis en avdragstid på 50 år. Det samlede minimumsavdraget er da lik summen av minimumsavdraget for avskrivbare driftsmidler og minimumsavdraget for lånegjelden som er beregnet med særskilt avdragstid. Selskapet er innenfor dette kravet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5737107F81F044AC8B81B2A67B879876